

# MENDRISIO DISTRETTO : VENDIAMO MODERNO BAR RISTORANTE PIZZERIA

**Codice di riferimento:** SBT - R2450

**Fascia età azienda:** 1 / 5 anni

**Fascia di fatturato:** 250.000 / 500.000 CHF

**Forma giuridica:** Sagl

**Prezzo:** CHF 60'000



Mendrisiotto : Cedesi moderno esercizio pubblico situato su importante asse di transito.

Disposto su una superficie di mq 350 comprende parte bar, integralmente rinnovato e grande sala ristorante adatta anche per eventi musicali con accesso separato.

Cucina, bagni, spogliatoio collaboratori, cantina e depositi e ampia terrazza coperta di mq 150.

Autorizzazione per 60 posti interni e 60 esterni con posteggi propri e pubblici a pochi passi.

Locale molto versatile e vera opportunità. Affitto CHF 4'500.- mensili.

Possibilità di locare appartamento di 4.5 locali al piano superiore...