

# LUGANO NORD : CEDIAMO AMPIO SPAZIO COMMERCIALE

**Affitto o vendita:** Affitto

**Codice di riferimento:** SBT - I1981

**Dimensioni mq:** 375

**Fascia età azienda:** 1 / 5 anni

**Fascia di fatturato:** 10.000 / 50.000 CHF

**Prezzo:** CHF 5'500 mensili

**Zona:** Lugano Nord



Lugano Nord : In prossimità dello svincolo autostradale e su uno snodo principale del traffico affittasi grande superficie dl PT. Oltre 20 metri lineari di vetrine fronte strada ed altrettanti sul retro offrono un'ottima visibilità. Bagno proprio. Il canone è indicativo e negoziabile in funzione della finitura desiderata dei locali, modulabile a piacere. Se richiesti disponibili anche ulteriori mq 80 di uffici ai piani superiori. Riscaldamento e raffreddamento autonomi. A disposizione numerosi posteggi nell'autorimessa. Ideale per esposizione / show room.