

# LUGANO CITTÀ : VENDIAMO RISTORANTE PIZZERIA CON FORNO A LEGNA



**Codice di riferimento:** SBT - R2312

**Fascia età azienda:** 1 / 5 anni

**Fascia di fatturato:** 500.000 / 1.000.000 CHF

**Forma giuridica:** Sagl

**Prezzo:** CHF 230'000



Lugano Città : Cedesi per motivi personali storico ed affermato Ristorante pizzeria in Quartiere residenziale e commerciale.

Su una superficie di 200 mq dispone di 90 posti interni e 40 esterni sulla terrazza.

Arredo completamente rifatto nel 2017, forno a legna, ampia ed attrezzatissima cucina.

Attività oggi a conduzione familiare, occupa 5 persone a tempo pieno e due part-time per i fine settimana.

Grande disponibilità di parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze.

Ottimo e consolidato numero di coperti con importante redditività.  
Affitto mensile CHF 4'500.- + spese.