

# LUGANO CENTRO : VENDIAMO STILOSÒ BAR RISTORANTE

**Codice di riferimento:** SBT - R2455

**Fascia età azienda:** 1 / 5 anni

**Fascia di fatturato:** 500.000 / 1.000.000 CHF

**Forma giuridica:** Sagl

**Prezzo:** CHF 170'000



Lugano Centro : Nel pieno della City e a pochi passi dalla zona pedonale, cedesi Ristorante bar completamente ristrutturato.

Ambienti caldi e raffinati con inventario recentissimo e completo.

Superficie al PT di mq 100 con 45 posti a sedere, bar, cucina e servizi, 6 posti esterni.

Deposito con ulteriore cucina e spogliatoio personale al 1°.

Autosilo pubblico nelle immediate vicinanze. Canone d'affitto CHF 5'700.- mensili.

Fatturato in costante progressione con forte potenziale.

Possibilità di ritirare società di gestione.