

# LUGANO CENTRO : CEDIAMO BOUTIQUE D'ANGOLO IN ZONA PEDONALE

**Affitto o vendita:** Affitto

**Codice di riferimento:** SBT - C2304

**Fascia età azienda:** 5 / 10 anni

**Fascia di fatturato:** 100.000 / 250.000 CHF

**Forma giuridica:** Sagl

**Prezzo:** CHF 45'000



Lugano Zona pedonale : Cedesi bella boutique d'angolo recentemente completamente ammodernata. Spazio vendita di 60 mq al PT con belle vetrine, mq 30 di depositi al PC e locale pausa e bagno in comune. Accesso separato per carico-scarico con posteggio esterno dedicato. Oggi offre capi d'abbigliamento ed accessori per donna di fascia media, consegue un fatturato consolidato e dispone di un sito predisposto per vendite online. Canone d'affitto molto interessante di CHF 2'800.- mensili + spese. Se d'interesse possibilità di ritirare l'inventario merce esistente (mediamente di circa 1000 capi) a prezzo da convenire, come pure di riprendere la società di gestione.