

# LUGANO CENTRO : CEDIAMO AMPIO E VERSATILE NEGOZIO



**Codice di riferimento:** C2457

**Fascia età azienda:** 5 / 10 anni

**Fascia di fatturato:** 500.000 / 1.000.000 CHF

**Forma giuridica:** Sagl

**Prezzo:** CHF 210'000



Lugano Centro : All'imbocco della Zona pedonale, con forte afflusso pedonale, cediamo spazioso negozio con belle vetrine.

Superficie vendita di mq 180 con deposito di mq 20, piccola cantina al PC e corridoio espositivo sul fronte esterno per ulteriori mq 20.

Entrata principale e di servizio con proprio spogliatoio e bagno.

Condizioni di locazione molto favorevoli di CHF 6'000.- mensili.

Propone oggi articoli per la casa e la cura del corpo, piccoli commestibili e articoli regalo con proprio affermato marchio.

Fatturato importante e in costante progressione.