

LUGANO CAPRIASCA : VENDIAMO BAR RISTORANTE

Codice di riferimento: R2462

Fascia età azienda: Oltre 50 anni

Fascia di fatturato: 250.000 / 500.000 CHF

Forma giuridica: Ditta individuale

Prezzo: CHF 150'000



Lugano Capriasca : Vendiamo per trasferimento storico Esercizio pubblico risalente a fine '800 e rinomato per la cucina tradizionale e la selvaggina.

Locale molto curato, dispone di 60 posti interni distribuiti su due sale adiacenti, delle quali una più piccola e intima con grande camino antico e parte bar.

Bella terrazza coperta per 30 posti aggiuntivi con giardinetto. Cucina completamente attrezzata.

Al PC quattro belle cantine antiche con accesso diretto, una dedicata ai vini.

Locale lavanderia stireria e piccolo ufficio al 1° piano.

Posteggi privati davanti al ristorante e pubblici nelle immediate vicinanze.

Affitto CHF 3'950.- mensili. Inventario completissimo.

Fatturato consolidato in decenni di conduzione lineare...